

**Протокол
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: с. Майма, ул.Мира д.10 проводимого
в форме очно-заочного голосования**

с.Майма

«16» апреля 2019 г.

Место проведения: с. **Майма** ул.Мира д.10

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Собрание состоялось «16» апреля 2019 года в 19 ч. 00 мин

Дата и место подсчета голосов «26» апреля 2019 г., с. Майма, ул.Мира д.10

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений – Управляющая компания.

Место (адрес) хранения протокола от «16» апреля 2019 г. и решений собственников помещений в МКД г.Горно-Алтайск, пр.Коммунистический 68

На дату проведения собрания установлено, что в домах по адресу с. Майма, ул.Мира д.10 собственники владеют _____ кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу с.Майма, ул.Мира д.10, приняли участие собственники и их представители в количестве 47 человека, владеющие _____ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение годового отчета Управляющей компании
4. Установка АИТП
5. Поднятие оплаты дворнику и технички.
6. Косметический ремонт подъездов.
7. Установка контейнерной площадки
8. Реконструкция входа в подвальное помещение

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Андрей Николаевич Н. собственник помещения № _____

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений

Андреев И. И.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Бровченко И. И. собственника помещения № ____

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений –

Бровченко И. И.

3. По третьему вопросу: Утверждение годового отчета Управляющей компании

Слушали: Хохлову Елену Викторовну представителя ООО УК «Тихий дворик», которая рассказала о всех работах, которые были сделаны на доме в течении 2018 года. Куда и на что были потрачены денежные средства, собранные по статье содержание и обслуживание дома.

Предложили:

Отчет об управлении домом за 2018 год принять и утвердить

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их

Принято решение: Утвердить отчет Управляющей компании за 2018г.

4. По четвертому вопросу: Установка АИТП

Слушали: Представителя Управляющей компании мастера участка Суханова Ивана Сергеевича, который объяснил все плюсы АИТП.

Предложили:

Установку АИТП произвести за счет жителей МКД, провести начисление отдельной строкой в квитанции в течении 4 месяцев равными частями.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Установить и начислить отдельной строкой в течении 3 месяцев.

5. По пятому вопросу: Поднятие оплаты дворнику и техничке.

Слушали: Председателя домового комитета, которая предложила увеличить оплату дворнику и техничке.

Предложили:

Поднять оплату на сумму: 350 / восемьсот пятьдесят рублей

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Оплата 350 руб. восемьсот пятьдесят руб

6. По шестому вопросу: Косметический ремонт подъездов

Предложили: косметический ремонт делать по подъездно.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение:

и оформить смету косметический ремонт

7. По седьмому вопросу: Установка контейнерной площадки

«За»		«Против»		«Воздержались»	
% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение:

Против

8. По восьмому вопросу: Реконструкция входа в подвальное помещение

«За»		«Против»		«Воздержались»	
% от числа проголосовав ших	Количес т во голосов	% от числа проголосовав ших	% от числа проголосовав ших	Количес т во голосов	% от числа проголосовав ших

Принято решение:

Принято решение считать недействительным

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)