

с. Майма

« 20 » марта 2019 г.

Протокол № 5-2019

Общего собрания (очного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Алтай, Майминский р-он, с. Майма, ул. Энергетиков 1

Инициатором общего собрания зарегистрировано участников собрания 12 (собственников помещений).

Дата начала голосования « 20 » марта 2019 года, в 19 – 00 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 19.10 ч. «20 » марта 2019г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений пр. Коммунистический 68

Дата и место подсчета голосов 20 марта 2019г. с. Майма ул. Энергетиков 1

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 597,0 кв. м. Приняли участие собственники помещений или их представители (Приложение 1 к Протоколу №). Участвующие представляют интересы собственников помещений общей площадью 364,7кв.м, что составляет 61,1 % от общей полезной площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня Общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
3. Отчет представителей управляющей компании по итогам 2018г.
4. Утверждение плана работ на 2019г.
5. Перевыборы домкома.

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания.

Предложено Председателем собрания выбрать собственника помещения № 2 Павлову Ирину Валериевну. Секретарем собрания собственника помещения № 6 Шевердину Нину Ивановну.

Голосовали:

«За» - 7 голосов (61,1 %)

«Против» - 0 голосов (0 %)

«Воздержались» - 0 голосов (0 %)

2. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.

Вариант подсчета голосов: 1 квадратный метр общей площади помещения равен 1 голосу.

Голосовали :

«за» 7 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Приняли решение: определить порядок подсчета голосов на общем собрании из расчета 1 кв. м = 1 голосу .

3. Отчет представителей управляющей компании по итогам 2018г.

По этому вопросу заслушали директора УК Хохлову Е. В.

4. Утверждение плана работ на 2019г.

Перечень запланированных работ в приложении №1

5. Перевыборы домкома.

По этому вопросу слушали собственника помещения № 2 – Павлову И. В. , которая пояснила что в связи с недовольством жителей дома работой домкома следует его переизбрать.

Голосовали :

«за» 7 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Приняли решение:

- работу управляющей компании признать удовлетворительной.
- Кандидатура на должность домкома не выдвинута. По решению собственников вопрос переносится на следующее собрание. Временно исполняет обязанности домкома Павлова И. В.

Голосовали:

«За» - 7 голосов (61,1 %)

«Против» - 7 голосов (7 %)

«Воздержались» - 7 голосов (7 %)

Приложения к протоколу:

1. Перечень запланированных работ в приложении №1

2 .Реестр собственников помещений принявших участия в общем собрании с указанием № помещений, общей площади помещений и подписями собственников).

Председатель общего собрания: _____ /Павлова Ирина Валериевна

Секретарь общего собрания: _____ / Каширина Светлана Николаевна